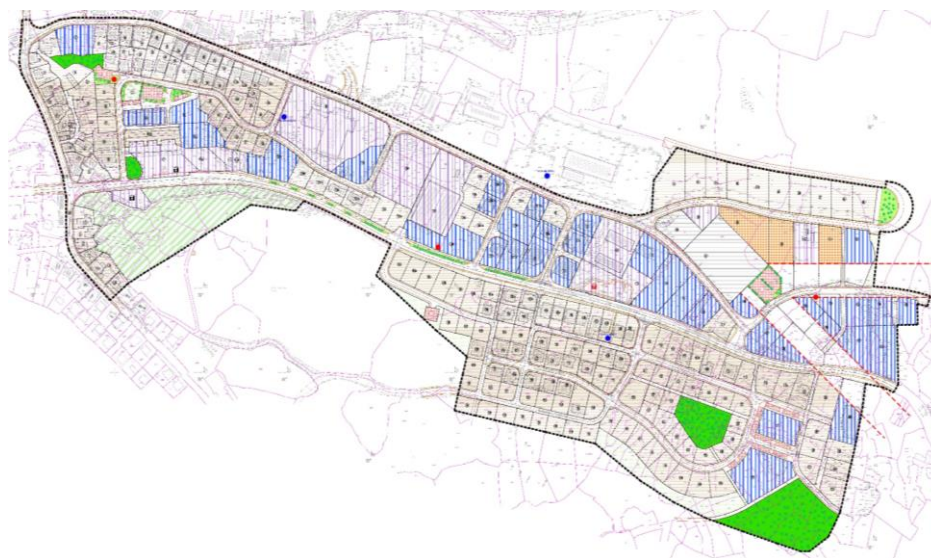


Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA ISTOČNOG DIJELA VRGORCA

IZVJEŠĆE O PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade:

GRAD VRGORAC
Jedinstveni upravni odjel

Izrađivač:

URBOS doo Split
Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

Pripremili:

GRAD VRGORAC
Ante Pranić, mag.ing.aedif.
gradonačelnik**URBOS d.o.o. Split**
Maja Madiraca, dipl.oec.
Larisa Bačić, dipl.ing.građ.
URBOS
do.o. SPLIT

Split, ožujak 2021. godine

SADRŽAJ

1. Uvod
2. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu
3. Objava ponovne javne rasprave
4. Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
5. Zapisnik o javnom izlaganju
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi s obrazloženjima
7. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene, djelomično prihvaćene ili nisu prihvaćene

1. UVOD

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) Grad Vrgorac, odnosno Jedinствeni upravni odjel Grada Vrgorca kao Nositelj izrade plana, proveo je ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca za ponovnu javnu raspravu, utvrdio je gradonačelnik Grada Vrgorca 9. ožujka 2021. godine. Prijedlog izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca sadržavao je tekstualni i grafički dio, te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija' dana 12. ožujka 2021. godine, na mrežnim stranicama Grada Vrgorca dana 12. ožujka 2021. godine te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja dana 12. ožujka 2021. godine.

Javni uvid o Prijedlogu izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca trajao je od 15. ožujka 2021. godine do 22. ožujka 2021. godine. Javno izlaganje održano je 19. ožujka 2021. godine u prostorijama Grada Vrgorca s početkom u 10 sati. O javnom izlaganju nositelj izrade vodio je zapisnik.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Nositelju izrade upućeno je ukupno 8 mišljenja / prijedloga / primjedbi sudionika u javnoj raspravi. Stigla su 4 mišljenja javnopravnih tijela:

- HAKOM,
- HRVATSKE VODE,
- HOPS d.o.o.,
- MUP - Ravnateljstvo civilne zaštite - Područni ured civilne zaštite Split - Služba inspeksijskih poslova Split,

te 4 primjedbe ostalih sudionika javne rasprave.

2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca za javnu raspravu.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-32
Vrgorac, 09. ožujka 2021.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca, gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca za ponovnu javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca za ponovnu javnu raspravu, izrađen od strane „URBOS“ d.o.o. Split, Karamanova 1.
2. O Prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca provesti će se ponovna javna rasprava koja započinje 15. ožujka 2021. godine, a završava 22. ožujka 2021. godine.
3. Tekstualni i grafički dio Prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca biti će izložen na javni uvid u prostorijama Grada Vrgorca, Tina Ujevića 8, Vrgorac svakog radnog dana u vremenu od 9:00 do 14:00 sati tijekom trajanja ponovne javne rasprave.
4. Javno izlaganje održati će se 19. ožujka 2021. godine sa početkom u 10:00 sati u prostorijama Grada Vrgorca, Tina Ujevića 8 (polivalentna dvorana).
5. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca, za vrijeme trajanja javne rasprave zaključno s 22. ožujka 2021. godine, mogu upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: GRAD VRGORAC, Jedinствeni upravni odjel, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac.
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Grada Vrgorca za objavljivanje ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca u dnevnom tisku, na mrežnoj stranici Grada Vrgorca i mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

GRADONAČELNIK
Ante Pranić, mag.ing.aedif.

3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) objavljena je ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija', te na mrežnim stranicama Grada Vrgorca i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-33
Vrgorac, 10. ožujka 2021.

Na temelju članka 96., 98. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18) i Zaključka gradonačelnika (KLASA: 350-03/20-01/06, URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-32 od 09. ožujka 2021. godine), gradonačelnik Grada Vrgorca objavljuje

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog
plana istočnog dijela Vrgorca

- I. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajat će od 15. ožujka 2021. godine, do 22. ožujka 2021. godine.
- II. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog plana biti će izloženi u prostorijama Grada Vrgorca, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati. Uvid u Prijedlog plana moguć je i na mrežnim stranicama Grada Vrgorca (<http://www.vrgorac.hr/>).
- III. O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Grada Vrgorca (polivalentna dvorana) dana 19. ožujka 2021. godine (petak) s početkom u 10:00 sati.
- IV. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.
- V. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- VI. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana, za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave zaključno s 22. ožujka 2021. godine, mogu upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: GRAD VRGORAC, Jedinstveni upravni odjel, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Ante Pranić, mag.ing.aedif.

- **na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja**



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

Središnji državni portal RSS Prilagodba pr

REPUBLICA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Propisi ISPU geoportal Drž

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planov

Informacije o javnim raspravama

15.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica
15.03.2021. | pdf (122kb)

15.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene „Odašiljači“ Grbe, Grad Nin
15.03.2021. | pdf (431kb)

15.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Rakitka I", Općina Pitomača
15.03.2021. | pdf (149kb)

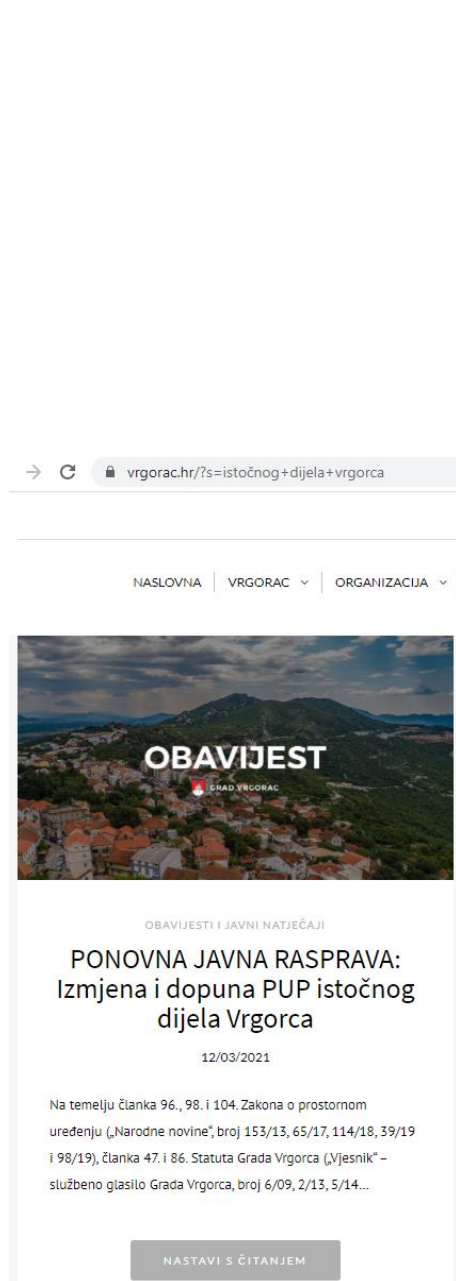
12.03.2021. - Informacija o I. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Dugo Selo - Zapad
12.03.2021. | pdf (61 kb)

12.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja povijesne jezgre Sutivana-Bunta, Općina Sutivan
12.03.2021. | pdf (776kb)

**12.03.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca
12.03.2021. | pdf (87kb)**

**Prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca
12.03.2021. | zip (39377kb)**

- **na mrežnim stranicama Grada Vrgorca**



→ vrgorac.hr/?s=istočnog+dijela+vrgorca

NASLOVNA | VRGORAC | ORGANIZACIJA

OBAVIJEST

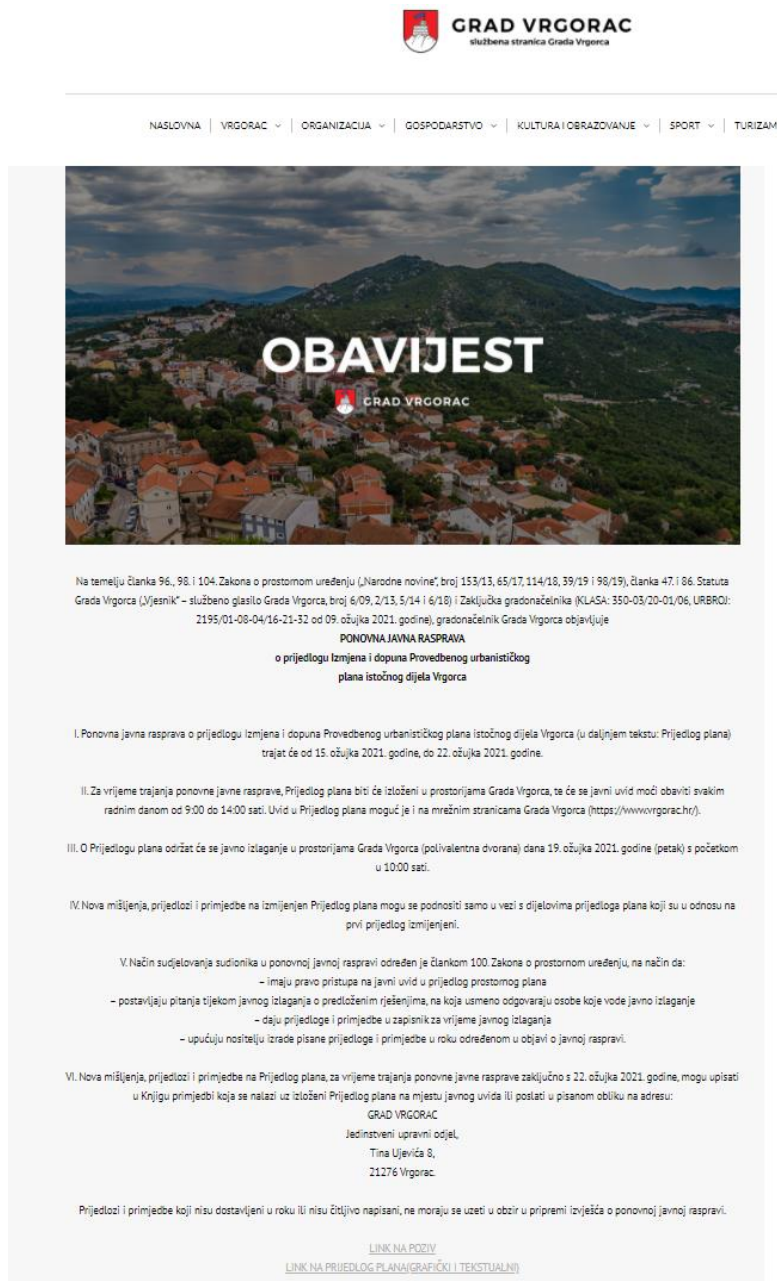
OBAVIJESTI I JAVNI NATJEČAJI

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA:
Izmjena i dopuna PUP istočnog dijela Vrgorca**

12/03/2021

Na temelju članka 96., 98. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14...)

NASTAVI S ČITANJEM



GRAD VRGORAC
službena stranica Grada Vrgorca

NASLOVNA | VRGORAC | ORGANIZACIJA | GOSPODARSTVO | KULTURA I OBRAZOVANJE | SPORT | TURIZAM

OBAVIJEST

GRAD VRGORAC

Na temelju članka 96., 98. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18) i Zaključka gradonačelnika (KLASA: 350-03/20-01/06, URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-32 od 09. ožujka 2021. godine), gradonačelnik Grada Vrgorca objavljuje

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

I. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajat će od 15. ožujka 2021. godine, do 22. ožujka 2021. godine.

II. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog plana biti će izloženi u prostorijama Grada Vrgorca, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati. Uvid u Prijedlog plana moguć je i na mrežnim stranicama Grada Vrgorca (<https://www.vrgorac.hr/>).

III. O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Grada Vrgorca (polivalentna dvorana) dana 19. ožujka 2021. godine (petak) s početkom u 10:00 sati.

IV. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

V. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

VI. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana, za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave zaključno s 22. ožujka 2021. godine, mogu upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu:


GRAD VRGORAC
Jedinstveni upravni odjel,
Tina Ujevića 8,
21276 Vrgorac.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

[LINK NA POZIV](#)
[LINK NA PRIJEDLOG PLANA \(GRAFIČKI I TEKSTUALNI\)](#)

- u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija'

Slobodna Dalmacija
PETAK, 12.3.2021.

 **REPUBLIKA HRVATSKA**
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC - Gradonačelnik
KLASA: 350-03/20-01/06; URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-33
Vrgorac, 10. ožujka 2021.

Na temelju članka 96., 98. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18) i Zaključka gradonačelnika (KLASA: 350-03/20-01/06, URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-32 od 09. ožujka 2021. godine), gradonačelnik Grada Vrgorca objavljuje

PONOVNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajat će od 15. ožujka 2021. godine, do 22. ožujka 2021. godine.
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog plana biti će izloženi u prostorijama Grada Vrgorca, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati. Uvid u Prijedlog plana moguć je i na mrežnim stranicama Grada Vrgorca (<http://www.vrgorac.hr/>).
3. O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Grada Vrgorca (polivalentna dvorana) dana 19. ožujka 2021. godine (petak) s početkom u 10:00 sati.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.
5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
6. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana, za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave zaključno s 22. ožujka 2021. godine, mogu upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: GRAD VRGORAC, Jedinствeni upravni odjel, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK Ante Pranić, mag.ing.aedif.

4. POSEBNA PISANA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Javnopravna tijela kojima je, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.), dostavljena posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi su navedena u dostavnoj listi dopisa koji slijedi.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34
Vrgorac, 11. ožujka 2021.

**PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna
Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca**

Poštovani,

sukladno članku 96., 97., 98. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obavještavamo Vas da je Grad Vrgorac objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu plana započinje 15. ožujka 2021. godine, a završava 22. ožujka 2021. godine.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog plana bit će izložen u prostorijama Grada Vrgorca, Tina Ujevića 8, Vrgorac te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.

Sukladno članku 98. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost) stavlja se i na mrežne stranice Grada Vrgorca (<http://www.vrgorac.hr/>), tako da možete obaviti uvid u Prijedlog plana te dati mišljenje sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju.

O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Grada Vrgorca, Tina Ujevića 8, Vrgorac (polivalentna dvorana) dana 19. ožujka 2021. godine (petak) s početkom u 10:00 sati.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, zaključno s 22. ožujka 2021. godine, nova mišljenja, očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: GRAD VRGORAC, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac.



Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, Ante Starčevića 7, 21260 Imotski
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
5. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića, 21000 Split
6. KOMUNALNO d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac
7. HEP ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
8. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
9. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova, Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin
11. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	21276 VRGORAC	Date Datum	12.10.2019	AR		On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primatest pošiljke	MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Imotskom Ante Starčevića 7, 21260 Imotski	Stamp of the office returning the advice Oisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest				
Nature of the item/vrsta pošiljke						
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	Nº of item Br. pošiljke		Return to Vratiti		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Pošt. parcel		The item mentioned above has been duly ispunjava se na odredištu		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosnica		Signature Potpis		Street and Nº Ulica i br.		
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica		Date Datum		Locality and country Mjesto i država		
The item mentioned above has been duly ispunjava se na odredištu				21276 VRGORAC		
Signature Potpis				HRVATSKA		
Date Datum				KLASA: 350-03/20-01/06		
16.03.2021				URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34		
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje odredbe države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.				Ozn. za narudžbu: 6/2019		

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	21276 VRGORAC	Date Datum	12.10.2019	AR		On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primatest pošiljke	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana Vukovarska 35 21000 Split	Stamp of the office returning the advice Oisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest				
Nature of the item/vrsta pošiljke						
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	Nº of item Br. pošiljke		Return to Vratiti		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Pošt. parcel		The item mentioned above has been duly ispunjava se na odredištu		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosnica		Signature Potpis		Street and Nº Ulica i br.		
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica		Date Datum		Locality and country Mjesto i država		
The item mentioned above has been duly ispunjava se na odredištu				21276 VRGORAC		
Signature Potpis				HRVATSKA		
Date Datum				KLASA: 350-03/20-01/06		
16.03.2021				URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34		
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje odredbe države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.				Ozn. za narudžbu: 6/2019		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt or delivery or payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: **21276 VRGORAC** Date / Datum: **16.03.2021**

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: **HRVATSKE CESTE d.o.o. Vončina 3 10000 Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednija pošta

Amount / Iznos: **92 140 654**

Signature* / Potpis*: *[Signature]* Date / Datum: **16.03.2021**

Return to / Vratiti: **GRAD VRGORAC**
 Street and No / Ulica i br.: **TINA UJEVIĆA 8**
 Locality and country / Mjesto i država: **21276 VRGORAC**
HRVATSKA

Stamp of the office returning the advice: **AR** 16.03.21-20

KLASA: 350-03/20-01/06
 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt or delivery or payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: **21276 VRGORAC** Date / Datum: **16.03.2021**

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE Rudera Boškovića 22 21000 Split**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednija pošta

Amount / Iznos: **92 140 653**

Signature* / Potpis*: *[Signature]* Date / Datum: **16.03.2021**

Return to / Vratiti: **GRAD VRGORAC**
 Street and No / Ulica i br.: **TINA UJEVIĆA 8**
 Locality and country / Mjesto i država: **21276 VRGORAC**
HRVATSKA

Stamp of the office returning the advice: **AR PL** 16.03.21-16

KLASA: 350-03/20-01/06
 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt or delivery or payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: **21276 VRGORAC** Date / Datum: **16.03.2021**

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: **KOMUNALNO d.o.o. Težaka 8 21276 Vrgorac**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednija pošta

Amount / Iznos: **92 140 652**

Signature* / Potpis*: *[Signature]* Date / Datum: **16.03.2021**

Return to / Vratiti: **GRAD VRGORAC**
 Street and No / Ulica i br.: **TINA UJEVIĆA 8**
 Locality and country / Mjesto i država: **21276 VRGORAC**
HRVATSKA

Stamp of the office returning the advice: **AR**

KLASA: 350-03/20-01/06
 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21276 VRGORAC** Date: Datum **12.03.2021**

Address of the item: Primatelj pošiljke **HEP – ODS d.o.o. ELEKTRODALMACIJA SPLIT Poljička cesta 73 21000 Split**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena Postal parcel/Paket Insured letter/Višestruki list Money order/Uputnica

Amount: Iznos **92.140.651**

No. of item: Br. pošiljke **6**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: delivered/uručena je paid/isplaćena je

Signature: Potpis: **16-03-2021**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **GRAD VRGORAC** Street and No: Ulica i br. **TINA UJEVIĆA 8** Locality and country: Mjesto i država **21276 VRGORAC HRVATSKA**

KLASA: 350-03/20-01/06 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21276 VRGORAC** Date: Datum **12.03.2021**

Address of the item: Primatelj pošiljke **HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica Roberta Frangeta Mihanovića 9 10110 Zagreb**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena Postal parcel/Paket Insured letter/Višestruki list Money order/Uputnica

Amount: Iznos **92.140.649**

No. of item: Br. pošiljke **6**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: delivered/uručena je paid/isplaćena je

Signature: Potpis: **16-03-2021**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **GRAD VRGORAC** Street and No: Ulica i br. **TINA UJEVIĆA 8** Locality and country: Mjesto i država **21276 VRGORAC HRVATSKA**

KLASA: 350-03/20-01/06 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **21276 VRGORAC** Date: Datum **12.03.2021**

Address of the item: Primatelj pošiljke **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspeksijskih poslova Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena Postal parcel/Paket Insured letter/Višestruki list Money order/Uputnica

Amount: Iznos **92.140.648**

No. of item: Br. pošiljke **2**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: delivered/uručena je paid/isplaćena je

Signature: Potpis: **16-03-2021**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **GRAD VRGORAC** Street and No: Ulica i br. **TINA UJEVIĆA 8** Locality and country: Mjesto i država **21276 VRGORAC HRVATSKA**

KLASA: 350-03/20-01/06 URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: **21276 VRGORAC** Date / Datum: **17.03.2021**

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: **REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Split
Moliških Hrvata 1, 21000 Split**

AR Stamp of the office returning the advice / Otsak iza poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to / Vratiti:
Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: **GRAD VRGORAC**
Street and N° / Ulica i br.: **TINA UJEVIĆA 8**
Locality and country / Mjesto i država: **21276 VRGORAC
HRVATSKA**

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: **21276 VRGORAC** Date / Datum: **17.03.2021**

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: **MINISTARSTVO ZAŠTITE
OKOLIŠA I ENERGETIKE
Radnička cesta 80
10000 Zagreb**

AR Stamp of the office returning the advice / Otsak iza poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to / Vratiti:
Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: **GRAD VRGORAC**
Street and N° / Ulica i br.: **TINA UJEVIĆA 8**
Locality and country / Mjesto i država: **21276 VRGORAC
HRVATSKA**

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-34

Ozn. za narudžbu: 6/2019 **Hrvatska pošta**

5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) provedeno je javno izlaganje Prijedloga izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca dana 19. ožujka 2021. godine u prostorijama Grada Vrgorca s početkom u 10 sati o kojem se vodio sljedeći zapisnik:



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/20-01/6
URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-36
Vrgorac, 19. ožujka 2021.

Z A P I S N I K

sastavljen dana 19. ožujka 2021. godine u prostorijama Grad Vrgorca, a u svezi ponovnog javnog izlaganja na Prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.

Započeto u 10,00 sati.

ZAPISNIČAR: Paula Bagarić, ing.građ., stručni suradnik za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Vrgorca

Ante Pranić, mag.ing.aedif., gradonačelnik Grada Vrgorca kao odgovorna osoba nositelja izrade pozdravlja nazočne te ih upoznaje sa dosadašnjim radnjama i aktivnostima koje su prethodile ponovnom javnom izlaganju, a koje su vezane za postupak izrade Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela.

Potom je uvodno izlaganje dala Larisa Bačić dipl.ing.građ. u ime stručnog izrađivača Urbos d.o.o. iz Splita.

Nazočni su izvršili uvid u grafički dio Prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.

Otvorena je rasprava u kojoj je nazočnima data prilika da postavljaju pitanja, daju prijedloge i mišljenja.

Posebni primjedbi nije bilo.

Popis nazočnih prilježi ovom zapisniku, te je njegov sastavni dio.



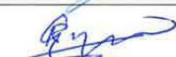






Završeno u 11,00 sati.

ODGOVORNA OSOBA NOSITELJA IZRADE
GRADONAČELNIK

Ante Pranić, mag.ing.aedif.



**Popis nazočnih osoba na ponovnom javnom izlaganju
PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG
PLANA ISTOČNOG DIJELA VRGORCA**

Redni broj	Ime, prezime i adresa	Funkcija	Potpis
1.	DUSKO MAJIC		
2.	VINKO MARKOTIĆ	ZADOLUŠNIK DVA-a VRGORAC	
3.	RUDOLF GRJUŠIĆ	SDŽ PROSTORNO	
4.	SANDA RAOS		
5.	Tin Erceg		
6.	PAULA BAZARIĆ	GRAD VRGORAC	
7.	TIPKO IZAVIĆ	HEP VRGORAC	
8.	ANTE PRANIĆ	GRAD VRGORAC	
9.	LARISA BACIĆ	URBOS doo	
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S OBRAZLOŽENJIMA

A) Mišljenja javnopravnih tijela

Nositelju izrade upućena su 4 mišljenja javnopravnih tijela:

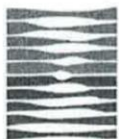
- HAKOM
- HRVATSKE VODE
- HOPS d.o.o.
- MUP - Ravnateljstvo civilne zaštite - Područni ured civilne zaštite Split - Služba inspekcijskih poslova Split

Sva mišljenja javnopravnih tijela (s obrazloženjima) prikazana su u nastavku ovog Izvješća.

1. HAKOM

Obrazloženje mišljenja

Mišljenje se prihvaća.

2.

HRVATSKE VODE
 VODNOGOSPODARSKI ODJEL
 ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
 21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/20-01/0000389
 URBROJ: 374-24-1-21-7
 Datum: 22.03.2021.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
 GRAD VRGORAC

Primljeno: 25.03.2021.		
Telefon: 021 / 309 400	Ustrojstvena jed.	
Klasifikacijska oznaka: 350-03/20-01/6	08-04/16	
Telefax: 021 / 309 49	Urudžbeni broj:	Prilozi
	374-24-21-38	0
		Vrijednost

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
 GRAD VRGORAC
 Gradonačelnik ✓

PREDMET: Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca, Grad Vrgorac: ponovna javna rasprava, mišljenje – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2195/01-08-04/16-21-34 od 11.03.2021.g., zaprimljeno 17.03.2021.g.

Uvidom u prijedlog za ponovnu javnu raspravu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (izrađivač URBOS d.o.o. Split, br. 810/20, ožujak 2021.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustavi za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Vrgorca u nadležnosti tvrtke Komunalno d.o.o. Vrgorac potrebno je prije prihvatanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo kako je prijedlog za ponovnu javnu raspravu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Vrgorca sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Direktor:
 Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
 1. 24 – 1, ovdje
 2. Pismohrana



078171516

2. HRVATSKE VODE

Obrazloženje mišljenja

Mišljenje se prihvaća.

3.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC

Primljeno: 25.03.2021.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
350-03/20-01/6	08-04/16
Prilozi	Vrijednost
0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
385 21 710
Gradonačelnik

Tina Ujevića 8
21 276 Vrgorac

Klasa 700/21-07/63

DATUM: 18. ožujka 2021.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-21-04

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Grada Vrgorca; -mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2195/01-08-04/16-21-34, zaprimljenog dana 18.03.2021. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Grada Vrgorca, prikazano na ponovnoj javnoj raspravi. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Vrgorca, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Grada Vrgorca (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Grada Vrgorca, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-07/63, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 29. siječnja 2021. godine. Vežano za iskazanu potrebu kabliranja trasa dalekovoda, HOPS d.o.o. napominje da sve troškove vezane uz takve zahvate na navedenim dalekovodima (troškova sanacije ili rekonstrukcijskih zahvata) snose investitori ili tijelo regionalne, lokalne samouprave ili državne uprave koje upravlja prostorom na kojem se namjerava izvršiti promjena načina korištenja.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Split, Ured direktora
4. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove



3. HOPS d.o.o.

Obrazloženje mišljenja

Mišljenje se prihvaća.

4.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
 SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT



KLASA: 214-02/21-11/118
 URBROJ: 511-01-368-21-2
 Solin, 23. ožujka 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
 GRAD VRGORAC

Primljeno: 26.03.2021.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-03/20-01/6	08-04/16	
GRAD VRGORAC Gradonačelnik Vrgorac 41	Prilozi	Vrijednost
5136-11-1	0	0,00

PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

- javna rasprava
- dostavlja se -

Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2195/01-08-04/16-21-34 od 11. 03. 2021 godine pozvali ste ovo Tijelo na javnu raspravu za Prijedlog izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.

U svezi Vašeg zahtjeva izvršen je uvid u evidencije koje vodi ovo Tijelo, te je utvrđeno da su za predmetni Plan izdani **posebni uvjeti građenja** iz područja zaštite od požara **Klasa: 214-02/20-03-6558; Urbroj: 511-01-368-20-2 od 28.10.2020.**

Ukoliko su Vam dostavljeni posebni uvjeti građenja sadržani u tekstualnom dijelu plana, a prikaz vanjske javne hidrantske mreže sadržan u grafičkom dijelu plana, ovo tijelo nema primjedbi na daljnji tijek postupka donošenja istog.



- DOSTAVITI:
1. Naslovu
 2. Pismohrana

4. MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite

Područni ured civilne zaštite Split

Služba inspekcijskih poslova Split

Obrazloženje mišljenja

Mišljenje se prihvaća.

B) Mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi

Nositelju izrade upućene su 4 primjedbe/prijedloga/mišljenja ostalih sudionika u javnoj raspravi.

Sve primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi (s obrazloženjima) prikazane su u nastavku ovog izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/20-01/6

URBROJ: 2195/01-08-04/16-21-37

Vrgorac, 22. ožujka 2021.

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

Uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca, molimo Vas da uvrstite slijedeće primjedbe:

- u članku 6. Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca unutar zone mješovite namjene omogućiti gradnju i samih poslovnih građevina, odnosno da manje stambene ili višestambene građevine po namjeni mogu biti stambene, poslovne, stambeno - poslovne ili poslovno - stambene građevine
- u članku 11.c, stavak 1., alineja 3. brisati riječ „stambene“
- uskladiti dio članka 11.c i 11.d koji se odnosi na najveću dozvoljenu visinu građevina, P_0 i/ili $(S) + P + 1$, odnosno 8 metara
- na neizgrađenim građevnim česticama (mješovita namjena – manje stambene građevine) smanjiti udaljenost građevine od ruba susjedne građevne čestice
- na neizgrađenoj građevnoj čestici 62.c (mješovita namjena – višestambene građevine) povećati udaljenost građevine od ruba susjedne građevne čestice
- postojeće građevine uskladiti u kartografskom prikazu broj 2. „Urbanističko tehnički uvjeti“ u mjerilu 1:1000 (građevna čestica 73, 61 i 70/4)
- omogućiti spajanje u jednu cjelinu dviju ili više susjednih građevnih čestica (iste namjene), ukoliko se spajaju dvije građevne čestice (manje stambene građevine), ako nakon spajanja ispunjavaju uvjete za višestambenu građevinu (700 m^2) za istu novo planiranu primjenjivati uvjete za gradnju višestambene građevine na način da se zadrži postojeći građevni pravac, a udaljenost od susjedne građevne čestice i javno prometne površine iznosi 4 metra
- postojeće trafostanice (TS 2 i TS 3) brisati u kartografskom prikazu broj 2. „Urbanističko tehnički uvjeti“ u mjerilu 1:1000 (građevna čestica 73, 61 i 70/4), a u tekstualnom dijelu

plana omogućiti unutar građevnih čestica gradnju pojedinačnih priključnih trafostanica ovisno o njihovim potrebama

- proširiti građevnu česticu 58 na dijelu katastarske čestice 451/2
- na dijelu katastarske čestice 451/2 planirati parkiralište, postojeću trafostanicu (TS 3) brisati u kartografskom prikazu broj 2. „Urbanističko tehnički uvjeti“ u mjerilu 1:1000
- u članak 9. stavak 3. iza riječ „može se graditi glavna stambena ili stambeno poslovna“, riječ „ili“ brisati, a dodati riječi „stambeno poslovna, poslovna i poslovna stambena građevina“
- u tekstualnom dijelu plana naglasiti da su moguća odstupanja građevnih čestica (površinom i oblikom) od prikazanih u grafičkom dijelu plana od stvarnih mjerenje čestica na terenu odnosno pri izradi geodetskog elaborata

GRADONAČELNIK:
Ante Pranić, mag.ing.aedif.



1. GRAD VRGORAC

Obrazloženje primjedbe

Primjedba se djelomično prihvaća.

Ad. 1. Primjedba se prihvaća.

Odredbama za provođenje omogućit će se i gradnja poslovno-stambenih građevina.

Ad. 2. Primjedba se prihvaća.

U članku 11.c., stavak 1, alineja 3. Odredbi za provođenje brisat će se riječ „stambene“.

Ad. 3. Primjedba se prihvaća.

Najveća dozvoljena visina građevina na građevnim česticama 62 i 62d (čl. 11.c. i 11.d.) će se uskladiti na način da se postojećim zgradama dozvoljava rekonstrukcija kojom će se omogućiti nadogradnja postojećih zgrada za jednu etažu koja završava ravnim krovom. Omogućenom nadogradnjom zgrada/zgrade na građevnoj čestici 62d će imati ukupno 3 nadzemne etaže, a zgrada na građevnoj čestici 62 će imati ukupno 2 nadzemne etaže.

Zgrade obvezno moraju imati ravan krov.

Ujedno, prilikom rekonstrukcija građevina, treba biti ispunjen uvjet da apsolutna (nadmorska) kota vijenca zgrade na građevnoj čestici 62d mora biti niža ili jednaka apsolutnoj (nadmorskoj) koti vijenca zgrade na građevnoj čestici 62, odnosno ne smije je nadvisiti u apsolutnim visinama.

Ad. 4. Primjedba se prihvaća.

Na neizgrađenim građevnim česticama mješovite namjene (manje stambene građevine), na središnjem području obuhvata plana, smanjit će se udaljenost gradivog dijela čestice od ruba susjedne građevne čestice.

Ad. 5. Primjedba se prihvaća.

Na neizgrađenoj građevnoj čestici 62.c. odredit će se udaljenost gradivog dijela od ruba susjedne građevne čestice na udaljenosti od 6,0 m.

Ad. 6. Primjedba se prihvaća.

Na građevnim česticama 61, 70/4 i 73 će se građevine koje su se izgradile u vremenu od donošenja osnovnog plana označiti kao *zatečena građevina (mješovita namjena)* ili kao *postojeća građevina (gospodarska namjena)*.

Ad. 7. Primjedba se djelomično prihvaća.

Omogućit će se spajanje dviju ili više susjednih građevnih čestica iste namjene u jednu cjelinu odnosno građevnu česticu. U tom slučaju se prethodno planirani gradivi dijelovi u novoformiranoj građevnoj čestici mogu spojiti uz zadržavanje prethodno planiranog građevnog pravca kao i prethodno planiranih udaljenosti od susjednih građevnih čestica. Ukoliko nakon spajanja građevnih čestica, koje su prethodno planirane za manje stambene građevine, novoformirana građevna čestica ispunjava uvjete za višestambenu građevinu mogu se primjenjivati uvjeti za gradnju višestambene građevine na način da se prethodno planirani gradivi dijelovi u novoformiranoj građevnoj čestici mogu spojiti uz zadržavanje prethodno planiranog građevnog pravca i uvjet da udaljenost gradivog dijela od susjedne građevne čestice iznosi 4,0 m a od javno-prometne površine 5,0 m.

Ad. 8. Primjedba se prihvaća.

Planirane trafostanice TS-2 i TS-3 će se brisati u grafičkom dijelu plana, a Odredbama za provođenje plana će se unutar građevnih čestica omogućiti gradnja pjedinačnih priključnih trafostanica ovisno o njihovim potrebama.

Ad. 9. Primjedba se prihvaća.

Građevna čestica 58 će se proširiti prema zapadu na dio katastarske čestice 451/2.

Ad. 10. Primjedba se prihvaća.

Planirana trafostanica TS-3 će se brisati u grafičkom dijelu plana i na tom području će se planirati dio parkirališta.

Ad. 11. Primjedba se prihvaća.

U Odredbama za provođenje plana u članku 9. izmijenit će se prethodno planirani stavak 3 te će glasiti:

„Na građevnoj čestici može se graditi glavna stambena, stambeno poslovna, poslovna i poslovno stambena građevina te pomoćne građevine kao garaže, spremišta, ljetne kuhinje, radne prostorije, bazeni i sl., koje funkcionalno služe stambenoj građevini i zajedno predstavljaju jednu stambeno gospodarsku i/ili funkcionalnu cjelinu.“

Ad. 12. Primjedba se prihvaća.

Odredbama za provođenje plana će omogućiti odstupanja prikazanih sadržaja u grafičkom dijelu plana (oblik, površina i položaj građevnih čestica) prilikom detaljnijeg mjerenja područja i preklapanja s geodetskim podlogama u HTRS projekciji, te se to neće smatrati izmjenama plana. Pri izradi geodetskog elaborata parcelacije, odstupanja od prikazanog oblika, veličine i položaja građevnih čestica koja nastaju zbog usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu ili zbog prikaza u HTRS projekciji se neće smatrati izmjenama plana.

2.**DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO - DVD GRADA VRGORCA**[-----], **21276 VRGORAC**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Prijeto: 19.03.2021.	
Kategorična oznaka:	Org.jed.
350-03/20-01/6	
Ujedinjeni broj:	Pril. Vrij.
2195/01-215-21-35	5

PREDMET: JAVNO IZLAGANJE PUP-a ISTOČNOG DIJELA VRGORCA - Prijedlog

- traži se,

Poštovani,

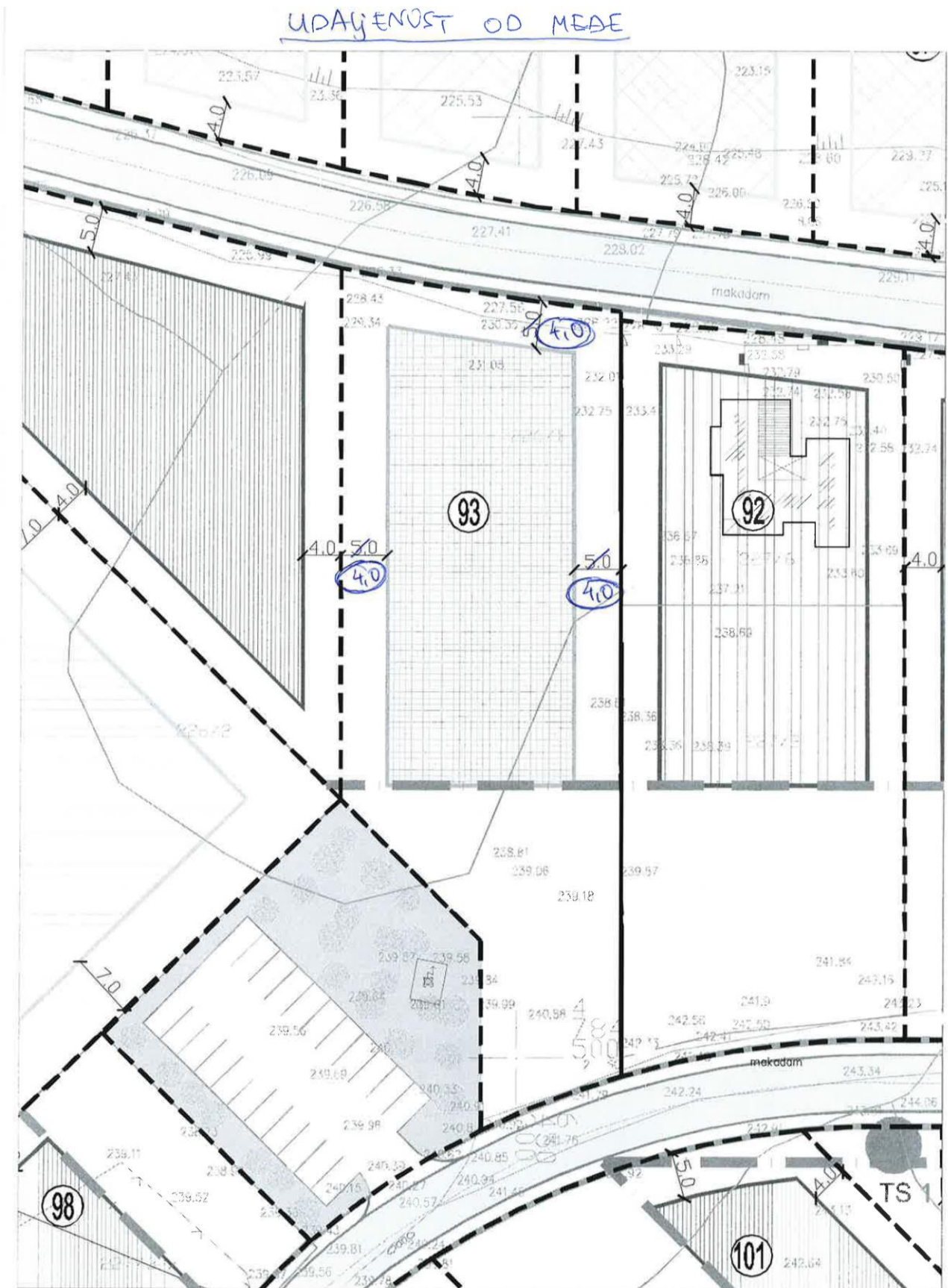
s obzirom na našu namjeru da u skoro vrijeme izgradimo Vatrogasni dom na građevnoj čestici broj „93“ prikazanoj u grafičkom dijelu 2. Urbanističko tehnički uvjeti PUP-a istočnog dijela Vrgorca, a koja je predviđena za društvenu izgradnju (narančasto) i koja se nalazi na **postojećim kat. čest. 226/3 i 227/7, k.o. Vrgorac I** (nova izmjera), odnosno z-k čest. 4850/42 i 4850/40, k.o. Vrgorac (stara izmjera), molimo da preuzmete oblik i površinu navedenih katastarskih čestica kakvi i jesu trenutno u naravi.

Na navedenim česticama su riješeni imovinsko-pravni odnosi, te su katastarske i sudske čestice usklađene svojim oblikom i površinom, a jedina razlika je brojeva oznaka istih, za što prilažemo kao dokaze izvod iz katastarskog plana, prijepis posjedovnog lista i izvadak iz zemljišne knjige. S obzirom na navedeno, u skoro bismo vrijeme kroz građevinsku dozvolu parcelacijskim elaboratom spojili navedene katastarske čestice u jedinstvenu građevnu česticu (broj 93) prema PUP-u istočnog dijela Vrgorca.

Također tražimo, ako je moguće, da za navedenu česticu povećate građivi dio čestice radi smještaja buduće građevine i to na način da sve udaljenosti od susjednih međa (sjever, istok, zapad) smanjite sa sadašnjih 5,0 m na 4,0 m.

19. ožujka 2021.god.

za DVD Grada Vrgorca
zapovjednik Vinko Markotić



Ispis iz Registra udruga na dan 18.03.2021

Registarski broj : 17000134	OIB : 23440262743
Naziv: Dobrovoljno vatrogasno društvo grada Vrgorca	Skraćeni naziv : DVD GRADA VRGORCA
Sjedište: [-----], Vrgorac	Datum upisa : 30.04.1998
Statut usklađen sa Zakonom o udrugama (NN 74/14, 70/17 i 98/19): DA	
Datum osnivačke skupštine: 13.07.1983	Status: AKTIVNA

Skupštine udruge

Datum održavanja	Tip skupštine
10.05.2013	Izborna skupština
09.09.2016	Izvanredna skupština
28.12.2019	Redovna skupština

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ime	Prezime	OIB	Funkcija	Početak mandata	Kraj mandata
Zdravko	Primorac	75361596078	PREDSJEDNIK DRUŠTVA	09.09.2016	09.09.2020

Oblik udruživanja

UDRUGA

Ciljane skupine

008 DJECA - OPĆA POPULACIJA
019 GRAĐANI – OPĆA POPULACIJA
033 MLADI - OPĆA POPULACIJA

Cilj

Opis:

Društvo na dobrovoljnoj osnovi razvija i unapređuje vatrogastvo i zaštitu od požara sukladno tehničkom razvoju i dostignućima znanosti, tehnologije i prakse;- provođenje preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija;
 - gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom;
 - pružanje tehničke pomoći u nezgodama i opasnim situacijama;

- pružanje pomoći i spašavanje ljudi i imovine prilikom ekoloških, prirodnih i drugih nepogoda i nezgoda.
- te u pružabnju pomoći i spašavanju ljudi i imovine prilikom ekoloških, prirodnih i drugih nepogoda i nezgoda.

Društvo prati, usmjerava i usklađuje rad svojih članova u ostvarivanju poslova i zadataka u oblasti zaštite od požara i drugim djelatnostima u skladu sa zakonom, propisima i ovim Statutom.

Djelatnosti kojima se ostvaruju ciljevi

Opis:

- Prati stanje u dobrovoljnom vatrogastvu i aktivno djeluje na povećanju broja članova Društva, posebno mladeži;
- poduzima i prati mjere i akcije na unapređenju rada Društva i djelatnosti zaštite od požara na području djelovanja,
- sudjeluje u akcijama gašenja požara i spašavanja ljudi i imovine ugroženih požarom,
- organizira, potiče i provodi aktivnosti na provođenju preventivnih i drugih mjera radi ostvarivanja povjerenih zadataka u oblasti zaštite od požara i unapređenja vatrogasne djelatnosti u cjelini,
- sudjeluje u provođenju aktivnosti na zaštiti prirode i okoliša,
- surađuje sa mjesnim odborima, tijelima lokalne samouprave te drugim organizacijama i udrugama u zemlji i inozemstvu radi ostvarivanja ciljeva i zadataka Društva i vatrogastva,
- surađuje sa poduzećima, radnjama, ustanovama, sredstvima javnog priopćavanja i informiranja i drugima, radi unapređenja vatrogastva i djelatnosti zaštite od požara,
- osniva klubove, sekcije i sl. radi organiziranja kulturne, odgojno-obrazovne, športske, zabavne i druge aktivnosti članova Društva, čime se promiče i podupire vatrogastvo,
- organizira i sudjeluje u aktivnostima na provođenju programa vatrogasne zajednice područja, vatrogasne zajednice županije i Hrvatske vatrogasne zajednice (tečajevi, seminari, savjetovanja, vježbe natjecanja i proslave i dr.),
- surađuje sa obrazovnim ustanovama (školama) i nadležnim tijelima vlasti koje rade na poslovima odgoja i obrazovanja, radi školovanja i osposobljavanja članova i mladeži,
- surađuje i pomaže tijelima lokalne samouprave kod izrade procjene ugroženosti i planova zaštite od požara,
- sudjeluje i pomaže u osposobljavanju pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara i spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom,
- provodi povjerene poslove javnih ovlaštenja na temelju Zakona o vatrogastvu, drugih zakona i zakonskih propisa,
- provodi informativno-promidžbene aktivnosti od značaja za vatrogastvo i zaštitu od požara, a naročito tokom mjeseca svibnja, "Mjeseca zaštite od požara",
- obavlja gospodarske i društvene djelatnosti za potrebe članstva sukladno članku 12. Zakona o vatrogastvu,
- provodi propisane mjere u oblasti zaštite od požara za djelovanje u izvanrednim prilikama i ratnim uvjetima,
- surađuje sa susjednim društvima, vatrogasnim zajednicama, vatrogasnim postrojbama u gospodarstvu, te s javnom vatrogasnim postrojbama,
- predlaže nadležnim tijelima izmjene i dopune propisa u oblasti zaštite od požara, financiranje vatrogastva kao djelatnosti od posebnog interesa za općinu, grad, županiju i državu,
- obavlja i druge poslove iz svoje djelatnosti i pruža pomoć i usluge svojim članovima i drugim osobama,
- obavlja i druge poslove i zadatke od interesa za Društvo i članstvo koji proizlaze iz zakonskih propisa, općih akata, programa i planova vatrogasnih zajednica općina, gradova, županije i Hrvatske vatrogasne zajednice.

Djelatnost	Razrada djelatnosti
2.6. VATROGASNA	2.6.1. TEHNIČKA VATROGASNA DJELATNOST
16.1. Dobrovoljno vatrogastvo	-

Djelatnost	Razrada djelatnosti
16.4. Ostale djelatnosti iz područja zaštite i spašavanja	- Opis: -

Područja djelovanja

Opis: Zaštita od požara.
Područje djelovanja(klasifikacija): 2. TEHNIČKA 16. ZAŠTITA I SPAŠAVANJE

Gospodarske djelatnosti

Opis: -

Likvidator

Zdravko Primorac, OIB: 75361596078

Statut

Naziv	Vrsta temeljnog akta	Tip	Datum donošenja
STATUT	STATUT	Izvorni dokument	28.12.2019

Naziv na stranim jezicima

-

Skraćeni naziv na stranim jezicima

-

Teritoriji djelovanja

Vrsta područja	Naziv područja	Opis
Grad	Vrgorac (Splitsko-dalmatinska)	

Kontakt podaci

Mail:	[]
Web stranica:	-
Telefon:	[]
Mobitel:	-
Fax:	-

Napomene

-

18. 03. 2021.

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



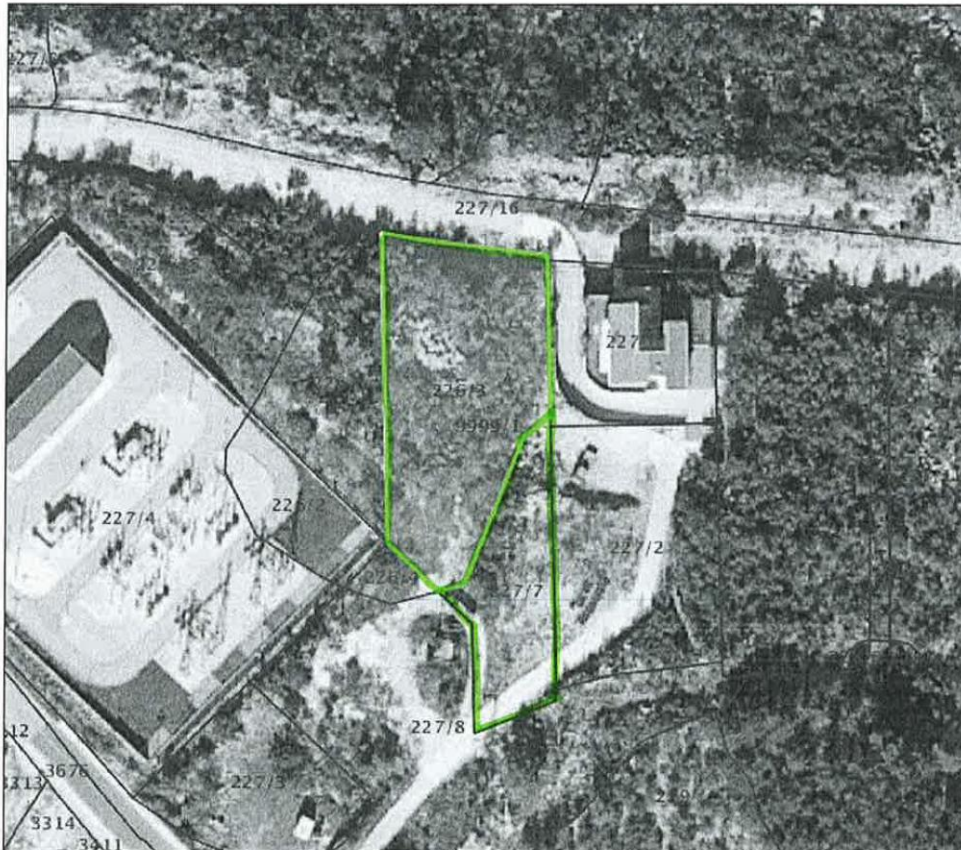
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA VRGORAC

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. VRGORAC I, 333999
k.č. br.: 226/3
227/7

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 18.03.2021



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA VRGORAC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 17.03.2021. 23:38

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VRGORAC I (Mbr. 333999)

Posjedovni list: 944

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		226/3	POD VLAKA	1516	12		
			ŠUMA	1516			
		227/7	VLAKA	673	12		
			ŠUMA	673			
Ukupna površina katastarskih čestica				2189			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Metkoviću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL METKOVIĆ
Stanje na dan: 17.03.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Broj ZK uložka: 825

Broj zadnjeg dnevnika: Z-460/2021
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: IV (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
IV						
1.	1/1	PAŠNJAK				
2.	1/10	PAŠNJAK			11	
3.	1/11	PAŠNJAK			78	
4.	1/12	PAŠNJAK			19	
5.	1/13	PUT			13	
6.	77/1	PAŠNJAK			1406	
7.	77/4	PAŠNJAK			180	
8.	77/5	PAŠNJAK			96	
9.	117	PAŠNJAK			263	
10.	120/1	PAŠNJAK			391	
11.	193	PAŠNJAK				
12.	203/1 ZGR	OBOR				
13.	203/2 ZGR	OBOR				
14.	247/1 ZGR	OBOR				
15.	247/2 ZGR	DVORIŠTE				
16.	247/3 ZGR	DVORIŠTE				
17.	247/4 ZGR	DVORIŠTE				
18.	256	NEPLODNO				
19.	352	NEPLODNO			77	
20.	372	PAŠNJAK				
21.	412/1	PAŠNJAK			1616	
22.	412/23	VRGORAC			278	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

18.03.2021. 13:03:33

Stranica: 1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
23.	412/29	GRADILIŠTE			325	
24.	412/31	NEPLODNO			103	
25.	412/32	PAŠNJAK			508	
26.	446 ZGR	RUŠEVINA				
27.	455 ZGR	GROBLJE				
28.	470	PAŠNJAK				
29.	471	PAŠNJAK				
30.	571/2	PAŠNJAK				
31.	585	PAŠNJAK				
32.	610/5	PAŠNJAK				
33.	618 ZGR	SPREMA				
34.	624 ZGR	KUĆA				
35.	625 ZGR	KUĆA				
36.	630 ZGR	KUĆA				
37.	631 ZGR	KUĆA				
38.	640/1 ZGR	ZGRADA				
39.	640/2 ZGR	ZGRADA			36	
40.	657	PAŠNJAK				
41.	1005/1	PAŠNJAK				
42.	1104	PAŠNJAK				
43.	1208	NEPLODNO				
44.	1211/2	NEPLODNO				
45.	1236/1	PAŠNJAK				
46.	1253	NEPLODNO				
47.	1264	PAŠNJAK				
48.	1316	PAŠNJAK				
49.	1334/1	PAŠNJAK				
50.	1379	PAŠNJAK				
51.	1558	PAŠNJAK				
52.	1586/1	PAŠNJAK				
53.	1691/3	PUT				
54.	2026	PAŠNJAK				
55.	2116/140	NEPLODNO				

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
56.	2343	PAŠNJAK				
57.	2498/1	ORANICA			94	
58.	2498/2	ORANICA I PAŠNJAK			575	
		ORANICA			275	
		PAŠNJAK			300	
59.	2502	BUNAR				
60.	2503	BUNAR				
61.	2504	BUNAR				
62.	2614	PAŠNJAK				
63.	2678/1	ORANICA I VINOGRAD			344	
		ORANICA			258	
		VINOGRAD			86	
64.	2678/2	ORANICA I VINOGRAD			12	
		ORANICA			9	
		VINOGRAD			3	
65.	2679/1	ŠUMA			4683	
66.	2679/2	ORANICA			277	
67.	2679/3	PAŠNJAK			201	
68.	2679/4	PAŠNJAK I ORANICA			1500	
		PAŠNJAK			700	
		ORANICA			800	
69.	2679/5	ORANICA			575	
70.	2679/6	ORANICA			529	
71.	2679/7	ORANICA			47	
72.	2679/8	ORANICA			47	
73.	2679/9	ŠUMA			212	
74.	2679/10	ŠUMA			4	
75.	2921	NEPLODNO				
76.	3089	BUNAR				
77.	3157	NEPLODNO				
78.	3209	BUNAR				
79.	3313/9	PAŠNJAK				
80.	3396	PAŠNJAK				
81.	3425	PAŠNJAK				
82.	3454/4	PAŠNJAK				

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

18.03.2021. 13:03:33

Stranica: 3

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
83.	3454/67	PAŠNJAK			144	
84.	3454/74	PAŠNJAK			878	
85.	3454/75	PAŠNJAK			97	
86.	3454/76	PAŠNJAK			532	
87.	3454/78	PAŠNJAK			230	
88.	3454/79	PAŠNJAK			98	
89.	3454/80	PAŠNJAK			1394	
90.	3454/117	PAŠNJAK			917	
91.	3454/138	PAŠNJAK			17	
92.	3464	ORANICA				
93.	3476	PAŠNJAK			472	
94.	3481	PAŠNJAK				
95.	3482/1	PAŠNJAK				
96.	3482/3	PAŠNJAK				
97.	3482/4	PAŠNJAK				
98.	3532/1	PAŠNJAK				
99.	3541	PAŠNJAK				
100.	3553/1	PAŠNJAK			1586	
101.	3553/42	PAŠNJAK				
102.	4021/2	PAŠNJAK				
103.	4043/1	PAŠNJAK			8215	
104.	4071/10	PAŠNJAK			133	
105.	4075/1	PAŠNJAK				
106.	4075/14	PAŠNJAK				
107.	4091	PAŠNJAK				
108.	4105/3	PAŠNJAK				
109.	4115/1	PUT				
110.	4150/1	PAŠNJAK			707934	
111.	4711	PAŠNJAK				
112.	4850/1	ŠKULJA			743196	
		PAŠNJAK			738646	
		ORANICA			3960	
		VINOGRAD			590	
113.	4850/12	GRADILIŠTE				

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
114.	4850/22	PAŠNJAK			1421	
115.	4850/25	ŠUMA			439	
116.	4850/26	ŠUMA			762	
117.	4850/27	ŠUMA			2398	
118.	4850/28	NEPLODNO ULICA			80	
119.	4850/31	PAŠNJAK			3	
120.	4850/32	PAŠNJAK			23	
121.	4850/33	PAŠNJAK			35	
122.	4850/34	ŠUMA			16	
123.	4850/35	ŠUMA			6	
124.	4850/36	ŠUMA			1924	
125.	4850/37	ŠUMA			2050	
126.	4850/38	ŠUMA			1	
127.	4850/39	ŠUMA			3392	
128.	4850/40	ŠUMA			673	
129.	4850/41	ŠUMA			94	
130.	4850/42	ŠUMA			1516	
131.	4850/43	PAŠNJAK			297	
132.	4850/45	ŠUMA			766	
133.	4850/46	ŠUMA			225	
134.	4850/48	PAŠNJAK				
135.	4850/49	VLAKA DVORIŠTE			11557 11557	
136.	4850/50	VLAKA ZGRADA (OPĆE)			1503 1503	
137.	4877	PAŠNJAK				
138.	4916	PAŠNJAK				
139.	4982/2	NEPLODNO			123	
140.	4982/9	VLAKA DVORIŠTE			2130 2130	
141.	5144/3	PAŠNJAK				
142.	5162/1	PUT				
143.	5281	PAŠNJAK				
144.	5329	PAŠNJAK				

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
145.	5339	PAŠNJAK				
146.	5406	NEPLODNO				
147.	5408	NEPLODNO				
148.	5457	PUT				
149.	5458	PUT				
150.	5459	PUT				
151.	5461/1	PUT			8362	
152.	5461/2	PUT			5	
153.	5462/1	PUT			4362	
154.	5462/2	PUT				
155.	5462/3	PUT				
156.	5462/4	PUT			6049	
157.	5462/5	PUT			22	
158.	5462/6	PUT			12993	
159.	5462/7	PUT			70	
160.	5462/8	PUT			85	
161.	5462/9	PUT			50	
162.	5462/10	PUT			313	
163.	5462/11	PUT			235	
164.	5462/12	PUT			649	
165.	5462/13	PUT			9	
166.	5462/14	PUT			321	
167.	5462/15	PUT			104	
168.	5462/16	PUT			186	
169.	5462/17	PUT				
170.	5463	PUT				
171.	5464/1	PUT			28	
172.	5464/2	PUT			1929	
173.	5464/4	PUT			9	
174.	5464/5	PUT			10	
175.	5464/6	PUT			5	
176.	5465/1	PUT			1703	
177.	5465/2	PUT			12	
178.	5465/3	PUT			29	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

18.03.2021. 13:03:33

Stranica: 6

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
179.	5466/1	PUT			305	
180.	5466/2	PUT			88	
181.	5466/3	PUT			96	
182.	5466/4	PUT			191	
183.	5466/5	PUT			72	
184.	5466/7	PUT			57	
185.	5466/8	PUT			124	
186.	5466/10	PUT			18	
187.	5466/11	PUT			28	
188.	5466/14	PUT			58	
189.	5466/15	PUT			90	
190.	5467/1	PUT			2506	
191.	5467/2	PUT			21	
192.	5467/3	PUT			48	
193.	5468	PUT				
194.	5469/1	PUT			1313	
195.	5469/2	PUT			987	
196.	5469/3	PUT				
197.	5470/1	PUT				
198.	5470/2	PAŠNJAK			70	
199.	5470/3	PAŠNJAK			103	
200.	5470/4	PUT			1269	
201.	5470/5	PAŠNJAK			64	
202.	5470/6	PAŠNJAK			35	
203.	5470/7	PUT			19	
204.	5470/8	PAŠNJAK			23	
205.	5471	PUT				
206.	5472	PUT				
207.	5473	PUT				
208.	5475/1	PUT			75	
209.	5475/2	PUT			2202	
210.	5475/3	PUT			30	
211.	5475/4	PUT			23	
212.	5475/5	PUT			8	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
213.	5476	PUT				
214.	5477	PUT				
215.	5478/1	PUT			8756	
216.	5478/2	PUT			32	
217.	5478/3	PUT			28	
218.	5479	PUT				
219.	5480/1	PUT			812	
220.	5480/2	PUT			987	
221.	5481	PUT				
222.	5482/1	PUT			3355	
223.	5482/2	PUT				
224.	5482/3	PUT			588	
225.	5483/1	PUT			6220	
226.	5483/6	PUT			22	
227.	5484/1	GRADILIŠTE				
228.	5484/2	PUT				
229.	5484/6	PUT				
230.	5484/7	PUT			8	
231.	5484/8	DVORIŠTE			4	
232.	5484/9	DVORIŠTE			2	
233.	5484/10	DVORIŠTE			7	
234.	5484/11	DVORIŠTE			9	
235.	5484/12	PUT			16	
236.	5485/1	PUT				
237.	5486/2	PUT			923	
238.	5487/1	PUT			2884	
239.	5487/2	PUT			78	
240.	5487/3	PUT			31	
241.	5487/4	PUT			56	
242.	5487/5	PUT			21	
243.	5489/1	PUT			2530	
244.	5489/2	PUT			2364	
245.	5489/3	PUT				
246.	5490/1	PUT			647	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
247.	5490/2	PUT			18	
248.	5490/3	PUT				
249.	5490/5	PUT				
250.	5490/6	PUT				
251.	5491/1	PUT				
252.	5491/2	PUT				
253.	5491/3	PUT			182	
254.	5492	PUT				
255.	5493	PUT				
256.	5494	PUT				
257.	5495/2	PUT				
258.	5496	PUT				
259.	5497	PUT				
260.	5498	PUT				
261.	5500/1	CESTA			22550	
262.	5500/4	CESTA			2869	
263.	5500/5	CESTA			252	
264.	5500/6	CESTA			2	
265.	5500/7	CESTA			3942	
266.	5500/8	CESTA			6172	
267.	5500/10	CESTA			77	
268.	5500/11	CESTA			688940	
269.	5500/12	CESTA			222	
270.	5501	PUT				
271.	5502/1	PUT			3030	
272.	5502/2	PUT				
273.	5502/3	NEPLODNO			3566	
274.	5502/4	PUT			6460	
275.	5503	PUT				
276.	5504	PUT				
277.	5505/1	PUT			447	
278.	5505/2	PUT				
279.	5505/3	PUT			929	
280.	5506	PUT			3618	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
281.	5507	PUT			3752	
282.	5508	PUT				
283.	5509/1	PUT			4260	
284.	5509/2	PUT				
285.	5509/3	PUT			618	
286.	5509/4	PUT				
287.	5510/1	PUT			498	
288.	5510/2	PUT			2174	
289.	5511	PUT			1209	
290.	5512/1	PUT			4780	
291.	5512/2	DVORIŠTE			106	
292.	5512/3	PUT			996	
293.	5512/4	PUT			91	
294.	5513/2	PUT			750	
295.	5513/4	CESTA			33	
296.	5513/5	CESTA			17	
297.	5513/6	PAŠNJAK			6	
298.	5513/7	PUT			2	
299.	5513/8	SPLITSKA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			201 201	
300.	5513/9	PUT			53	
301.	5514	PUT				
302.	7729	DOMOBRANSKA DVORIŠTE			22 22	
		UKUPNO:			2352464	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV		
	Zaprimljeno 01.02.2013. broj Z-25/13	
13.1	Temeljem pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Zagreb od 21.rujna 2012.god. Klasa: UP/1-612-08/12-06/0230, Ur.broj: 532-04-01-01/3-12-1, zabilježuje se da Rudnik Paklina u Vrgorcu na čest.zem.5281 upisana u ovom zemljišnoknjižnom uložku , te čest.zgr.529, čest.zgr.530, čest.zem.5282, čest.zem.5283,čest.zem.5284, čest.zem.5285, čest.zem.5286 , čest.zem.5287, upisane u zemljišnoknjižnom uložku 127 ove katastarske općine, ima svojstvo kulturnog dobra.	ZABILJEŽBA KULTURNOG DOBRA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 333972, VRGORAC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 825

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV		
	Zaprimljeno 07.06.2019.g. pod brojem Z-1621/2019	
36.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, Temeljem pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Zagreb od 08.ožujka 2019.god. Klasa: UP/I-612-08/19-06/0061, Urbroj: 532-04-01-03-02/2-19-1, zabilježuje se da Arheološko nalazište Opletje sa stećcima u Kotezima ima svojstvo kulturnog dobra. Prostorne međe kulturnog dobra određene su na: dio čest.zem. 5462/1 zk.ul.br. 825, čest.zem. 2642 zk.ul.br. 547, čest.zem. 2644 zk.ul.br. 547, čest.zem. 2647/1 zk.ul.br. 730, čest.zem. 2648/2 zk.ul.br. 545, čest.zem. 2648/1 zk.ul.br. 541, čest.zem. 2649 zk.ul.br. 508, dio čest.zem. 5465/1 zk.ul.br. 825, čest.zem. 2044/1 zk.ul.br. 285, čest.zem. 2045 zk.ul.br. 288, sve K.O.Vrgorac, a unutar poligona određenog sljedećim točkama 1. E = 568912, N = 4784440, 2. E = 568919, N = 4784437, 3. E = 568918, N = 4784252, 4. E = 568915, N = 4784248, 5. E = 568830, N = 4784323, 6. E = 568826, N = 4784324.	
ZK tijelo IV		
	Zaprimljeno 10.02.2021.g. pod brojem Z-372/2021	
44.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) zabilježuje se da za evidentiranje građevine u katastru na čest.4850/50 nije proložena uporabna dozvola.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV - 2. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV		
1.1	Zaprimljeno 28.04.2016. broj Z-80/16	ZABILJEŽBA SPORA
	Temeljem prijedloga predlagatelja od 25.travnja 2016.god. i primjerka tužbe posl.br.P-455/16 upisuje se zabilježba spora koji se vodi pred ovim sudom između tužitelja Promet d.o.o.,Makarska,	
	tuženika navedenih u tužbi pod posl.br.P-455/16, a to na nekretnini označenoj kao čest.zem.4850/12.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2021.

2. DVD GRADA VRGORCA

Obrazloženje primjedbe

Primjedba se djelomično prihvaća.

- Ad. 1. Primjedba koja se odnosi na **izmjenu brojčanih oznaka katastarskih čestica** (iz stare izmjere u novu izmjeru) se ne prihvaća obzirom da promjena (zamjena) podloge na kojoj se izrađuje plan nije predmet ovih Izmjena i dopuna plana.

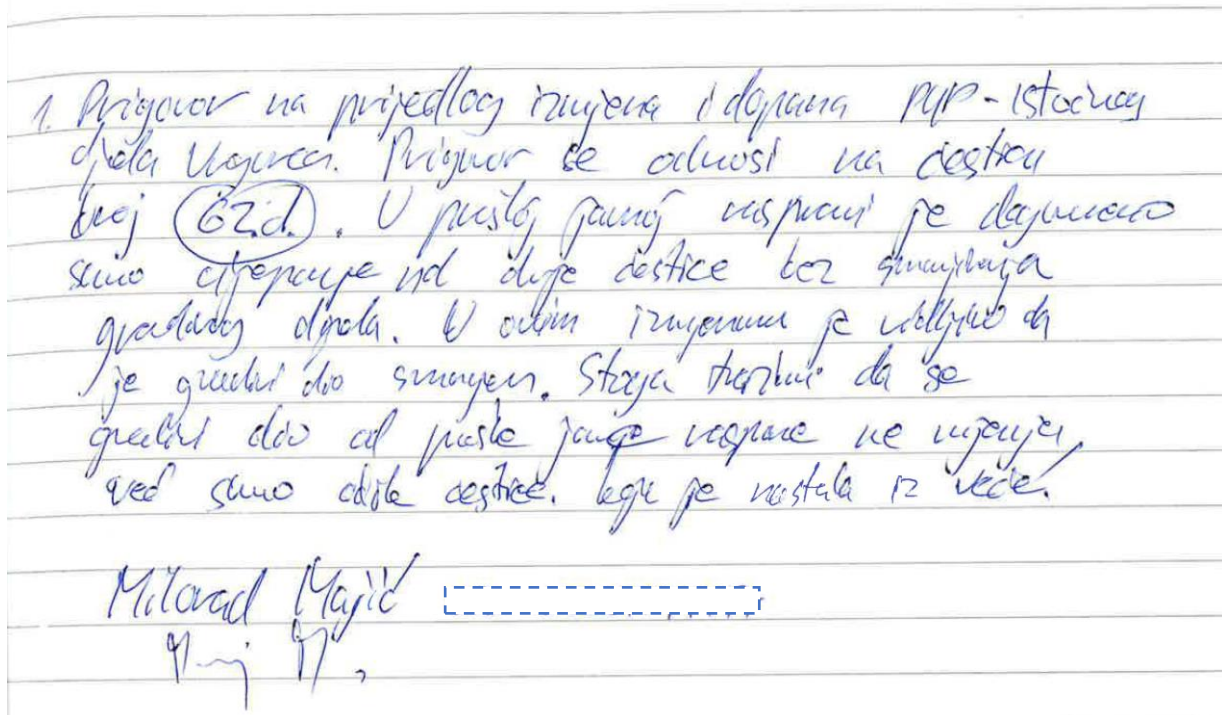
Ove Izmjene i dopune plana se izrađuju na istoj katastarsko-topografskoj podlozi u Gauss Krugerovoj projekciji na kojoj je izrađen i osnovni plan iz 1991. godine kao i sve izmjene plana koje su potom uslijedile (Provedbeni urbanistički plan istočnog dijela Vrgorca („Vjesnik“ – službeni glasnik Općine Vrgorac, broj 2/91, 5/95, „Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 2/99, 5/05, 2/07, 7/10, 5/14, 8/17, 18/17 i 21/17-pročišćeni tekst). Obzirom da se sada planovi izrađuju na katastarsko-topografskim podlogama u HTRS projekciji, Odredbama za provođenje plana će omogućiti odstupanja prikazanih sadržaja u grafičkom dijelu plana (oblik, površina i položaj građevnih čestica) prilikom detaljnijeg mjerenja područja i preklapanja s geodetskim podlogama u HTRS projekciji, te se to neće smatrati izmjenama plana. Pri izradi geodetskog elaborata parcelacije, odstupanja od prikazanog oblika, veličine i položaja građevnih čestica koja nastaju zbog usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu ili zbog prikaza u HTRS projekciji se neće smatrati izmjenama plana.

- Ad. 2. Primjedba koja se odnosi na **povećanje gradivog dijela** građevne čestice se djelomično prihvaća na način da će se udaljenosti gradivog dijela od susjednih međa prema zapadu i istoku odrediti na 4,0 m. Udaljenost gradivog dijela od sjeverne međe (prema prometnici) će se zadržati na 5,0 m obzirom da se gradivi dijelovi na susjednim građevnim česticama s iste strane prometnice planiraju na udaljenosti od 5,0 m.

KNJIGA PRIMJEDBI

Prijedlog Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

3.**3. MILORAD MAJIĆ****Obrazloženje primjedbe**

Primjedba se ne prihvaća.


Nakon izdvajanja građevne čestice 62.d nije moguće zadržati građivi dio kakav je prikazan u važećem planu jer bi u tom slučaju koeficijent izgrađenosti na tako formiranoj čestici iznosio $kig=0.68$, a građivi dio bi bio na granici susjedne južne građevne čestice.

Namjera je bila da se samo omogući izdvajanje građevne čestice (iz gospodarske namjene u mješovitu namjenu) te da se omogući rekonstrukcija postojećih zgrada, odnosno da se zgrade zadrže u postojećim tlocrtnim gabaritima uz mogućnost njihovog spajanja, što je i izneseno na prethodnom javnom izlaganju.

Ujedno napominjemo da se omogućava rješavanje parkirališnih potreba na vlastitoj građevnoj čestici 62.d. ili na okolnim parkiralištima što inače nije uobičajena praksa pri prostornom planiranju i uređenju područja.

4.

2. ORIGINAL ZA OVIJERLOG IZNIJEHA I DOODNA
 PUP - ISTOČNA OJETA VRGORCA.
 DIO PARCELE (ISTOG VLASTNIKA) KOJI MA 70/3 I
 70/3 a STE ODVAJANI OVO 400 m² DRUGOM
 VLASTNIKU KOJI JE VLASTNIK PARCELE 70/2 a.
 DAKLE VLASTNIK "JEMATVA ZORNI" JE JEDIN VLASTNIK
 UKUPNE POUKŠINE 1728 m², OVIJERLOG JE U
 PREDU SAMO OVA ČESTICA NEMA MARIKU, DRUGA
 OSTATE 70/3 TRČA 70/3 a, ODNOSNO SVE TRI
 SU I DAKLE VLASTNIK "JEMATVA ZORNI"
 ZORAN RAKUŠIĆ "JEMATVA ZORNI"



4. ZORAN RAKUŠIĆ / „JEMATVA ZORNI“

Obrazloženje primjedbe

Primjedba se prihvaća.

Predmetnih 400 m² će se izuzeti iz građevne čestice 70/2a te će se istočna granica građevne čestice 70/2a formirati po vlasničkoj čestici zemlje, odnosno kao što je u važećem planu. Od predmetnih (izuzetih) 400 m² će se formirati nova građevna čestica zemlje.



7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENE, DJELOMIČNO PRIHVAĆENE ILI NISU PRIHVAĆENE

A) Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćene

Tijela s javnim ovlastima:

1. HAKOM
2. HRVATSKE VODE
3. HOPS d.o.o.
4. MUP – *Ravnateljstvo civilne zaštite - Područni ured civilne zaštite Split - Služba inspekcijskih poslova*

4. Zoran Rakušić

B) Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana djelomično prihvaćene

1. Grad Vrgorac
2. DVD grada Vrgorca

C) Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana nisu prihvaćene

3. Milorad Majić

